

REFORMA E AMPLIAÇÃO UNIDADE SANITÁRIA DR. JUCA

DEMONSTRATIVO DO CÁLCULO DO BDI

		percentual	unitário	variação	status	
E	Eventuais	Garantias	0,5000%	0,00500		
		Risco	4,0000%	0,04000		
		Total	4,5200%	0,0452	0,00% - 2,47%	O.K.
CAC	Custo da Administração Central	Total	8,0000%	0,08000	0,11% - 8,03%	O.K.
CF	Custo Financeiro	Total	1,0000%	0,01000	0,00% - 1,20%	O.K.
B	Benefícios - Lucro	Total	8,0000%	0,08000	3,83% - 9,96%	O.K.
IR	Impostos sobre a Receita	Total	9,0000%	0,09000	6,03% - 9,03%	O.K.
BDI =	$\frac{((1+E) \times (1+CAC) \times (1+B) - 1) \times 100}{(1-IR)}$	=	25%		20,00% - 30,00%	O.K.